

ПРОТОКОЛ № 3
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Холмск, ул. Первомайская, дом 10.

г. Холмск

«25» мая 2016 г.

Дата проведения собрания «25» мая 2016 года, в 19 – 00 часов
Место проведения собрания (адрес): г. Холмск, ул. Первомайская, дом 10.
Дата и место подсчета голосов: 25.05.2016 г., г. Холмск, ул. Первомайская, дом 10.
Общее количество голосов в многоквартирном доме - 2299,1 голосов.
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании - 1511,8 голосов (65,76%).
Кворум имеется.
Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1. Выборы способа управления МКД товариществом собственников жилья;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом другой УК;
3. Выбор фиксированного тарифа на обслуживание лифта в размере 694 рубля с каждой квартиры;
4. Утверждение тарифа на обслуживание лифта с 01 мая 2016 года следующим образом:
- с 1 по 15 квартиры в размере 4,56 рубля за 1 кв.м.
- с 16 по 45 квартиры в размере 16,72 рубля за 1 кв.м. ;
5. Утверждение с 01 мая 2016 года тарифа на содержание жилья в размере 21,35 рубля за 1 кв.м.
6. Решение о внесении отдельной строкой в квитанции ТСЖ (разового!) сбора на приобретение и монтаж нового бойлера в размере 2500 рублей с каждой квартиры.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Оставить способом управления многоквартирным домом управление товариществом собственников жилья с 01.06.2016 года

Голосовали: «ЗА» 1511,9 (85,57%) голосов, «ПРОТИВ» 204,1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 50,8 голосов

Решение по первому вопросу повестки дня принято

По второму вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Выбрать способом управления многоквартирным домом управление другой управляющей компанией с 01.06.2016 года

Голосовали: «ЗА» 204,1 голосов, «ПРОТИВ» 1461,6 (82,73%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 101,1 голосов

Решение по второму вопросу повестки дня не принято

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Установить фиксированный тариф на обслуживание лифта в размере 694 рубля с каждой квартиры

Голосовали: «ЗА» 1125,8,2 (63,72%) голосов, «ПРОТИВ» 589,9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 51,1 голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Утвердить тариф на обслуживание лифта с 01 мая 2016 года следующим образом:

- с 1 по 15 квартиры в размере 4,56 рубля за 1 кв.м.
- с 16 по 45 квартиры в размере 16,72 рубля за 1 кв.м. ;

Голосовали: «ЗА» 624,9 голосов, «ПРОТИВ» 1141,9 (64,63%) голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня не принято

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений в связи с постоянными поломками, протечками, аварийными ситуациями и нехваткой денежных средств на решение проблем дома постановили:

Утвердить с 01 мая 2016 года тариф на содержание жилья в размере 21,35 рубля за 1 кв.м.

Голосовали: «ЗА» - 1375,5 (77,85%) голосов, «ПРОТИВ» - 289,9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 101,4 голосов

Решение по пятому(5) вопросу повестки дня принято

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений постановили:

Внести отдельной строкой в квитанции ТСЖ (разового!) сбора на приобретение и монтаж нового бойлера в размере 2500 рублей с каждой квартиры.

Голосовали: «ЗА» 1372,3 (77,67%) голосов, «ПРОТИВ» 204,8 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 189,7 голосов

Решение по шестому вопросу повестки дня принято

Секретарь собрания Хохлова М.В. _____

Член счетной комиссии Путяйкина А.М. _____

Член счетной комиссии Мягкова Е.С. _____

Председатель собрания Башкурова Т.Н. _____

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бюллетени голосования на 34 листах
2. Подсчет голосов на 1 листе

